

**PROCEDIMENTO REF.<sup>a</sup> SRU\_242145\_CPIS**

**AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA A ELABORAÇÃO DO  
PROJETO DE EXECUÇÃO DE REQUALIFICAÇÃO  
DA ESCOLA SECUNDÁRIA JOSÉ GOMES FERREIRA**

**RELATÓRIO FINAL**

**JULHO / 2024**

## ÍNDICE

1. NOTA PRÉVIA .....	3
2. AUDIÊNCIA PRÉVIA .....	3
4. PRÓNCUNCIA .....	3
5. CONCLUSÃO .....	4

## **1. Nota Prévia**

O presente Relatório, elaborado nos termos do artigo 148.º do Código dos Contratos Públicos, (doravante designado simplesmente por CCP), tem por objeto a análise das propostas apresentadas no âmbito do procedimento com a ref.<sup>a</sup> SRU\_242145\_CPIS relativo à “Aquisição de Serviços para Elaboração do Projeto de Execução de Requalificação da Escola Secundária José Gomes Ferreira”, apresentadas através da plataforma eletrónica VortalGov [www.vortal.biz.pt](http://www.vortal.biz.pt), na sequência da sua publicação, em 27/05/2024.

## **2. Audiência Prévia**

Após a análise das propostas apresentadas, o Júri do Procedimento elaborou o Relatório Preliminar que foi notificado através de plataforma eletrónica VortalGov e disponibilizado aos concorrentes em 22/07/2024 para que os mesmos se pronunciassem em sede de Audiência Prévia, como previsto no artigo 147.º do CCP. O prazo de Audiência Prévia aos interessados decorreu até dia 29/07/2024.

## **3. Pronúncia**

Em 25/07/2024, veio o Concorrente Machado Costa - Arquitectos Associados apresentar pronúncia ao Relatório Preliminar, que se junta em anexo, alegando que a informação sobre o projeto de 2010 não terá integrado as peças do concurso, o que determinaria um desequilíbrio entre os concorrentes.

Ora, cumpre referir, quanto ao alegado, que o referido projeto foi, efetivamente, disponibilizado a todos os interessados, nas peças de procedimento, no Programa Preliminar, em anexo ao Caderno de Encargos.

Lista de Documentos Anexos (7)

Nome ↕	Classificação	Descrição ↕	Tamanho	Público?
<a href="#">Programa Concurso 24 2145 CPIS.pdf</a>		Programa Concurso 24 2145 CPIS.pdf	807 KB	<input checked="" type="checkbox"/>
<a href="#">SRU_242145_CPIS -Proj. ES Jose Gomes Ferreira - Anexos.zip</a>		SRU_242145_CPIS -Proj. ES Jose Gomes Ferreira - Anexos.zip	260 KB	<input checked="" type="checkbox"/>
<a href="#">CE 24 2145 CPIS.pdf</a>		CE 24 2145 CPIS.pdf	646 KB	<input checked="" type="checkbox"/>
<a href="#">Anexo I - Programa Preliminar - Parte 2.zip</a>		Anexo I - Programa Preliminar - Parte 2.zip	462 MB	<input checked="" type="checkbox"/>
<a href="#">Anexo I - Programa Preliminar - Parte 1_.zip</a>		Anexo I - Programa Preliminar - Parte 1_.zip	311 MB	<input checked="" type="checkbox"/>
<a href="#">417728474.pdf</a>		417728474	70 KB	<input checked="" type="checkbox"/>
<a href="#">ANEXO I.D - Levantamento fotografico.zip</a>		ANEXO I.D - Levantamento fotografico.zip	839 MB	<input checked="" type="checkbox"/>

*Ilustração 1 - Print Screen da Página da Vortal*

Assim, não assiste razão ao argumento invocado pelo Concorrente, uma vez que todos os interessados tiveram acesso à totalidade das peças concursais, não tendo, por conseguinte, sido concedido privilégio a qualquer um dos concorrentes.

#### **4. Conclusão**

Assim, face ao acima exposto, considera-se ser de propor a adjudicação do presente procedimento ao Concorrente BPM – Arquitectura e Construção, Lda., pelo preço contratual de 345.000,00 € (trezentos e quarenta e cinco mil euros), a acrescer do IVA à taxa legal em vigor, com prazo de execução de 1095 (mil e noventa e cinco) dias, nos termos do Caderno de Encargos.

**O Júri**